П Р О Т О К О Л

03.07.2019 № 28

пос. Малиновский

публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада- землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза»

Председатель:
Евстратов Андрей Александрович – заместитель главы Администрации района по экономическим вопросам.
Секретарь:
Криковцова Екатерина Евгеньевна - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре.
Присутствовали 10 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выступление главного специалиста отдела по строительству и архитектуре Ю.С. Скороходовой;
2. Обсуждение проекта межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада- землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза»;
3. Рассмотрение вопросов и предложений от участников публичных слушаний.

СЛУШАЛИ:

Ведущего специалиста отдела по строительству и архитектуре Администрации Завьяловского района Алтайского края Ю.С. Скороходову, которая ознакомила с информацией и материалами, содержащимися в проекте межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада- землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза».

ВЫСТУПИЛИ: Калкутина Светлана Евгеньевна- секретарь Малиновского сельсовета Завьяловского района Алтайского края с предложением проголосовать за указанный проект.

ПОСТАНОВИЛИ:
Рекомендовать главе Завьяловского района Алтайского края утвердить проект межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада- землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза».

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 10 человек;
«Против» - нет;
«Воздержалось» - нет.

Председатель А.А. Евстратов

Секретарь Е.Е. Криковцова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза»

03 июля 2019 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьям 5, 15 Устава муниципального образования Завьяловский район Алтайского края, положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Завьяловский район Алтайского края», утвержденным решением Завьяловского районного Собрания депутатов Алтайского края от 22.12.2017 №61 и постановлением Администрации Завьяловского района Алтайского края от 30.05.2019 №202 «О вынесении проекта межевания территории для строительства объекта капитального строительство «Гараж для тепловоза» на публичные слушания», 01.07.2019 состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза», в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо – АО «Гилёвский элеватор», в связи с чем, Администрацией Завьяловского района Алтайского края было принято постановление от 25.04.2019 №147 «О подготовке документации по проекту межевания территории для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза».

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза» от 01.07.2019 №28.

Разработчиком проекта межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями,

принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза» является ООО «Альфа-Проект».

Проект межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза» был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Завьяловского района Алтайского края.

В ходе проведения публичных слушаний в отдел по строительству и архитектуре обращений и замечаний от физических и юридических лиц с 30.05.2019 по 28.06.2019 включительно не поступало.

01.07.2019 в 11 часов 00 минут в здании Администрации Малиновского сельсовета Завьяловского района Алтайского края по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.16, прошли публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза», в которых приняли участие 10 человек (список регистрации находится в отделе по строительству и архитектуре Администрации Завьяловского района Алтайского края).

На публичных слушаниях был представлен проект межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза». Участники публичных слушаний заслушали доклад ведущего специалиста отдела по строительству и архитектуре Администрации Завьяловского района Алтайского края Ю. С. Скороходовой.

Доклад по проекту межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза», сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район,

пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза» был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний могли задавать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечаний и предложений не поступило.

Заслушав и обсудив доклад и выступление по проекту межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада- землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза», участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада-землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза» признать состоявшимися;

2) одобрить проект межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза»;

3) представить проект межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза», заключение и протокол проведения публичных слушаний главе Завьяловского района Алтайского края для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать главе Завьяловского района Алтайского края рассмотреть и утвердить проект межевания территории, ограниченной с севера, востока и юга земельным участком с кадастровым номером 22:11:030301:1672, расположенным по адресу: Алтайский край, Завьяловский район, пос. Малиновский, ул. Целинная, д.1а, с запада - землями, принадлежащими филиалу ОАО «РЖД» Западно-Сибирская железная

дорога, для строительства объекта капитального строительства «Гараж для тепловоза».

Председатель А.А. Евстратов

Секретарь Е.Е. Криковцова